

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5072452



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 107

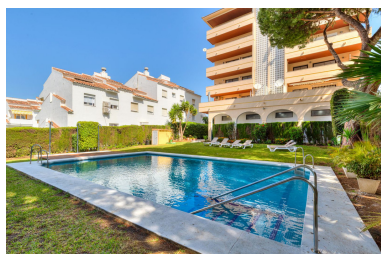
Precio: 575.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 11th
Marzo 2026





Descripción: VIVIENDA CON LICENCIA TURISTICA NRUA Amplio y luminoso piso recién reformado en Nueva Andalucía - Puerto Banús Exclusiva propiedad de 2 dormitorios y 2 baños (uno en suite), situada en la última planta de una urbanización con piscina, que ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña. La vivienda, de 115 m², cuenta con un luminoso salón-comedor, cocina equipada y dos terrazas independientes para disfrutar del sol y la tranquilidad. Ha sido renovada recientemente con materiales de calidad, dispone de aire acondicionado por conductos en todas las estancias y cerramientos de PVC de última generación que garantizan confort y eficiencia. Su ubicación es inmejorable: a solo 12 minutos andando (2 minutos en coche) de Puerto Banús y de la playa, frente al Casino de Nueva Andalucía y rodeada de todos los servicios: hoteles, restaurantes, supermercados, colegios, gimnasios, el Centro Comercial Centro Plaza y los mejores campos de golf de Marbella. El precio incluye mobiliario y menaje, lista para entrar a vivir. Una opción ideal tanto como vivienda habitual o segunda residencia, así como una gran oportunidad de inversión por su alta rentabilidad y gran demanda en la zona.

Destacado:

None, None, Piscina, Ascensor, None, Jardín privado