

Casa en Casares

Referencia: R5057509



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 110

Precio: 263.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 7th
Junio 2025





Descripción: Esta bonita casa adosada combina el sabor tradicional andaluz con la comodidad de la vida moderna en una ubicación inmejorable, a un paso del mar. Situada dentro de una urbanización cerrada con acceso privado, zonas ajardinadas y aparcamiento comunitario, la propiedad se distribuye en tres plantas más un solárium desde el que se disfrutan vistas abiertas al campo y los jardines. En la planta principal, un amplio salón con cocina abierta fluye hacia una terraza parcialmente cubierta y un jardín privado, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol. Cuenta con tres dormitorios y dos baños bien distribuidos, pensada tanto para residencia habitual como para escapadas junto al mar. Casares Costa ofrece una de las franjas costeras más tranquilas y naturales del sur de España. Aquí, el entorno conserva ese carácter sereno que tanto aprecian quienes huyen de los núcleos urbanos más densos, pero sin renunciar a servicios cercanos, campos de golf y buenos restaurantes. Su litoral, salpicado de pequeñas calas y playas de arena, es ideal para desconectar, pasear y vivir en conexión con el mar. A tan solo unos minutos en coche tierra adentro, Casares Pueblo te transporta a otra época. Es uno de los pueblos blancos más bonitos de Andalucía, colgado en la ladera de la sierra, con calles estrechas, casas encaladas y una energía que mezcla historia, tradición y belleza. Sus vistas, su gastronomía y su autenticidad lo convierten en una visita imprescindible... y en un privilegio tenerlo tan cerca. El Puerto de Sotogrande es uno de los rincones más exclusivos y atractivos del sur de Europa. Con su elegante marina, restaurantes junto al agua, boutiques y ambiente relajado, es un lugar ideal para pasear al atardecer, cenar con vistas a los yates o disfrutar de una jornada de navegación. Su diseño cuidado, su seguridad y su ambiente internacional lo convierten en un punto de encuentro para quienes valoran el lujo discreto y la calidad de vida mediterránea en su máxima expresión. Estar tan cerca de Sotogrande es sin duda un valor añadido para esta propiedad. Adosada, Casares, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 110 m², Terraza 50 m², Jardín/Terreno 30 m². Posición : Campo, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques. Orientación : Este. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Campo, Jardín, Bosques. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Baño En-Suite. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Barato, Golf, Inversion, Reventa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Plazas, Inversión, Reventa