

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Guadalmina Alta

Referencia: R5035006



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 280

Precio: 1.240.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 16th  
Diciembre 2025





---

Descripción: Esta villa en Guadalmina Alta combina el encanto de la arquitectura andaluza con comodidades modernas en una ubicación tranquila pero muy bien conectada a solo 5 minutos de San Pedro y 3 de la A7 con vistas abiertas a la Sierra de Ronda y Sierra Bermeja. El jardín ofrece privacidad, vegetación madura y una gran piscina rodeada de terraza antitérmica, además de zonas de descanso con toldos, iluminación nocturna, árboles frutales y espacio para huerto urbano o vertical, ideal tanto para relajarse como para recibir invitados. El interior es luminoso y elegante, con dos salones amplios, uno con chimenea, techos altos, suelos de mármol y grandes ventanales. La cocina está totalmente equipada y todas las habitaciones cuentan con armarios, muchos empotrados y salida a terrazas. El comedor y el porche son perfectos para cenas al aire libre. La propiedad dispone de pozo comunitario, paneles solares para agua caliente, sistema de natación contracorriente, cámaras de seguridad, rejas en ventanas y aire acondicionado con bomba de calor. Es una residencia única para quienes buscan confort, privacidad y conexión con la naturaleza sin renunciar a la cercanía de los servicios en Marbella.

---

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, None, Plazas