

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Ático en Málaga Centro

Referencia: R5021074



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 80

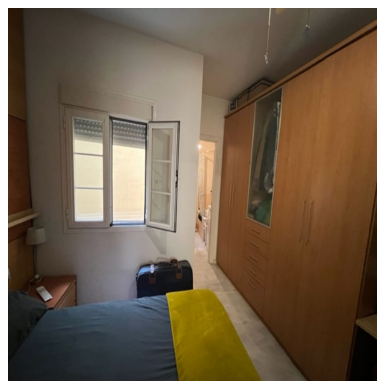
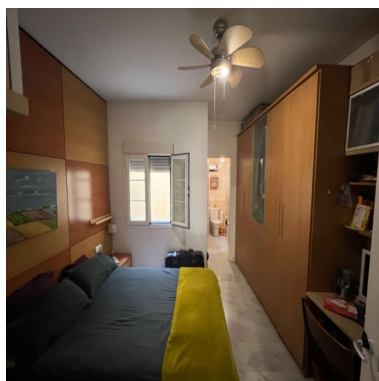
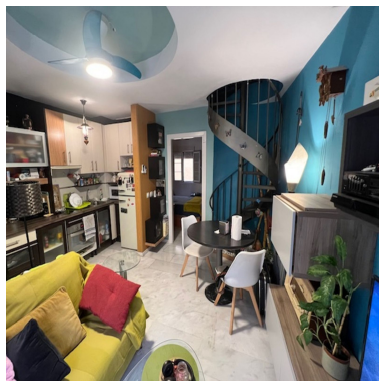
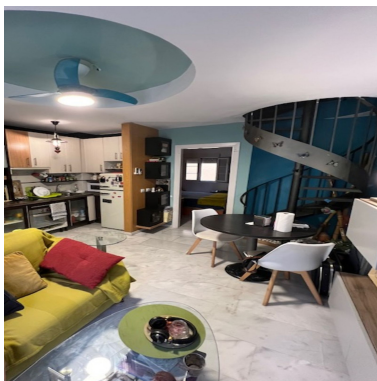
Precio: 360.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th
Agosto 2026



Descripción: ¡Oportunidad única en el corazón de la ciudad! Presentamos este fantástico dúplex con licencia turística, ubicado a tan solo 50 metros de la emblemática calle Carreteras. Con una superficie de 80 m² construidos y 76 m² útiles, esta vivienda ofrece dos amplios dormitorios con baños en suite, perfectos para garantizar la máxima comodidad y privacidad. El dúplex se encuentra en un edificio con ascensor y está adaptado para personas con movilidad reducida. Además, cuenta con aire acondicionado y calefacción eléctrica mediante bomba de frío/calor, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. La cocina está completamente equipada, lista para que te instales y empieces a disfrutar de tu nuevo hogar. Gracias a su licencia turística, este inmueble tiene una gran demanda, lo que lo convierte en una excelente inversión. No pierdas la oportunidad de adquirir una propiedad que cumple con el Decreto **de la Junta de Andalucía 218/2005**. **Recuerda que los gastos notariales, registrales, ITP y otros no están incluidos en el precio.** ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarlo!

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Casa de vacaciones, Inversión