+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Ático en Manilva

Referencia: R5008297

Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 90

Precio: 245.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 1st Julio 2025

Descripción:¡Tu paraíso en la Costa del Sol! Ático con vistas espectaculares en Duquesa Village Imagina vivir en un acogedor ático de 2 dormitorios y 2 baños, con impresionantes vistas al mar y al campo de golf, en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol: Duquesa Village. Este apartamento, recientemente reformado, ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, estilo y ubicación, todo lo que necesitas para disfrutar de la vida mediterránea al máximo. Vistas inigualables Desde la amplia terraza de este ático podrás disfrutar de panorámicas vistas al mar Mediterráneo y al campo de golf, creando el ambiente perfecto para relajarte, tomar el sol o compartir una cena al aire libre con amigos y familia. Cada amanecer y atardecer será una experiencia única que te permitirá desconectar del día a día y sumergirte en la tranquilidad de este maravilloso entorno. Espacio y confort Con una distribución ideal, este ático cuenta con 2 dormitorios amplios y luminosos, 2 baños modernos y una cocina completamente reformada que incluye muebles de alta calidad, dándole un toque contemporáneo y funcional al hogar. La cocina abierta se integra perfectamente con el salón, creando un espacio social ideal para disfrutar y convivir. Ubicación de lujo: Duquesa Village Vivir en Duquesa Village es una verdadera ventaja. Esta urbanización cerrada y tranquila te ofrece seguridad y privacidad, a la vez que se encuentra a solo unos minutos de la playa y del puerto deportivo de La Duquesa, famoso por su ambiente relajado, restaurantes de calidad y actividades acuáticas. Además, el campo de golf está a un paso de tu puerta, lo que lo convierte en el lugar ideal para los amantes del golf. Con fácil acceso a todas las comodidades, como supermercados, tiendas y restaurantes, y a solo 15 minutos en coche de Sotogrande y Estepona, este ático no solo es el lugar perfecto para vivir, sino también para invertir. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Disfruta de un estilo de vida exclusivo en un entorno natural incomparable. Este ático en Duquesa Village no solo ofrece una calidad de vida excepcional, sino también una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucia 218/2005 de 11 de octubre se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio, si están Incluidos los honorarios de la agencia.

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas