

Terreno en Benahavís

Referencia: R4992925



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 4.570

Precio: 525.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th
Septiembre 2025





Descripción: Parcela en venta en Marbella Club Golf Resort, complejo privado, totalmente cerrado, con seguridad y conserjería las 24 horas, campo de golf, restaurante y centro hípico. Todas las parcelas tienen vistas bonitas y gozan de privacidad dada la reducida edificabilidad de la zona. En concreto esta parcela tiene vistas muy bonitas al campo de golf y los montes de la zona. La parcela hace esquina con la carretera de acceso al complejo y un vial interno, facilitando en gran medida su acceso y construcción. La normativa permite edificar unos 484 m² en planta baja más 1, pero además se puede construir la planta sótano que, dada la inclinación del terreno, también dispondría de bonitas vistas. La parcela contigua, de momento está disponible. Tiene 4570 m² aproximadamente y una edificabilidad de 496 m², por tanto esto se convierte en una buena opción para inversores que quieran desarrollar dos viviendas y para comprador final que quiera construir una mansión o dos casas para la familia.

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, Lujo