

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Comercial en Fuengirola

Referencia: R4991692



Dormitorios: por petición

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 90

Precio: 229.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th  
Diciembre 2025





---

Descripción: ¡Oportunidad única en el corazón de Fuengirola! Nos complace presentar este fantástico local comercial situado en una ubicación inmejorable, en una de las calles más transitadas y comerciales de la ciudad. Este inmueble cumple con todos los requisitos para el cambio de uso a vivienda, lo que ofrece una excelente oportunidad tanto para inversión como para uso residencial. Con una superficie interior de aproximadamente 90 m<sup>2</sup> y una encantadora terraza de 30 m<sup>2</sup>, este espacio fue anteriormente un bar, lo que lo convierte en una opción ideal para desarrollar todo tipo de negocios, gracias a su amplitud y visibilidad. El local dispone actualmente de un espacio diáfano, barra de bebidas, dos baños y trastero. No dude en contactarnos para más información o para agendar una visita sin compromiso. ¡Estaremos encantados de asesorarle!

---

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, None, Inversión