

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Casa en La Duquesa

Referencia: R4990888



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 70

Precio: 288.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th  
Septiembre 2025





---

Descripción: ¡¡FANTÁSTICA CASA ADOSADA DE 2 DORMITORIOS CON JARDÍN PRIVADO A 50 METROS DE LA PLAYA!! La casa situada en segunda línea de playa, a unos pasos de la bonita senda litoral que conecta toda la costa del sol. Con Sabinillas y el prestigioso Sotogrande a tan solo 5 min en coche donde dispondrás de supermercados, restaurantes y comercios. La propiedad cuenta con ORIENTACIÓN SUR, y la vivienda cuenta con un bonito JARDÍN PRIVADO con un porche donde está situada la entrada a la vivienda que se dispone en 2 plantas más el solárium. En la planta baja encontramos en salón comedor con cocina abierta completamente equipada, y además dispone de un aseo. En la primera planta encontramos los 2 dormitorios, un dormitorio principal y otro individual, además de compartir un baño completo equipado con ducha. En la última planta encontramos el solárium que tiene vistas parciales al mar, y cuenta con una habitación que esta siendo utilizada lavadero. La casa disfruta de unas bonitas zonas ajardinadas y piscina comunitaria. ¡UNA GRAN OPORTUNIDAD DE VIVIR EL LUJO DE VIVIR A PIE DE MAR! ¡RECOMENDAMOS SU VISITA!

---

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa