

+34 695 577 651



[info@lw-estates.com](mailto:info@lw-estates.com)

---

Comercial en Málaga Centro

Referencia: R4979290



Dormitorios: 5

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 256

Precio: 1.600.000 €



Descripción: Situado en pleno centro histórico de Málaga, en una de las mejores zonas de la ciudad, este espacioso local comercial de 156 m<sup>2</sup> construidos y 126 m<sup>2</sup> de entrepiso, es perfecto para una gran variedad de negocios. El local cuenta con dos baños, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida, y un trastero en la planta mezzanine. También cuenta con todas las comodidades necesarias para garantizar el funcionamiento eficiente de su negocio, como salida de humos, aire acondicionado y sistema de alarma. Este local se utiliza actualmente como una galería de arte. Es perfecto para un restaurante o bar, así como cualquier otro negocio, tienda u oficina. Situado en pleno centro de Málaga, este lugar ofrece acceso directo desde la calle, lo que garantiza una alta visibilidad y un gran flujo de clientes.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Sistema de alarma, Inversión, Lujo, Reventa