

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Ático en Manilva

Referencia: R4921948



Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 159

Precio: 329.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 15th
Enero 2025





Descripción: Exclusivo - Ático dúplex de 4 dormitorios con vistas abiertas al mar. Estoy encantado de presentar una oportunidad inmobiliaria excepcional: un lujoso ático dúplex de 4 dormitorios y 3 baños situado en una prestigiosa urbanización que combina confort, comodidad y elegancia. Esta impresionante propiedad ofrece tres amplias terrazas con vistas al mar hacia el este y suroeste, lo que garantiza amaneceres y atardeceres panorámicos desde su propia casa. Para aquellos con visión de futuro, existe incluso la posibilidad de añadir un cuarto baño, mejorando tanto la funcionalidad como el valor. Diseñado con sofisticación, el ático cuenta con suelos de mármol en todo, proporcionando una sensación atemporal de lujo. El aire acondicionado garantiza el confort durante todo el año, mientras que la chimenea con leño crea un ambiente acogedor durante los meses más fríos. Más allá de los interiores, la urbanización ofrece servicios de primer nivel, como dos piscinas, una de ellas climatizada para disfrutar todo el año. La comodidad es clave, con un garaje privado y espacio de almacenamiento adicional incluido. La ubicación es igualmente impresionante: a sólo 15-20 minutos a pie del Puerto de la Duquesa, famoso por su animado puerto deportivo y sus excelentes restaurantes. Ya sea para una residencia principal, casa de vacaciones (licencias de alquiler en su lugar), o propiedad de inversión, este ático cumple todos los requisitos.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Reventa