

+34 695 577 651



info@lw-estates.com

Ático en San Pedro de Alcántara

Referencia: R4920673



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 67

Precio: 246.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 16th  
Enero 2025





---

Descripción: Se vende con Inquilinos, contrato hasta 2028. ¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de San Pedro! Este encantador ático de 2 dormitorios te ofrece una experiencia única con sus impresionantes vistas abiertas hacia la majestuosa Costa del Sol. Situado en la sexta planta, orientado al este, podrás disfrutar de amaneceres inolvidables desde la comodidad de tu salón. La urbanización cerrada cuenta con piscina y zonas ajardinadas, proporcionando un oasis de tranquilidad en medio de la ciudad. Con 67 m<sup>2</sup> construidos, este ático se presenta en buen estado y es ideal tanto para quienes buscan su primera vivienda como para inversores que desean obtener una excelente rentabilidad. Los armarios empotrados ofrecen un espacio de almacenamiento óptimo, mientras que el baño completo y la calefacción eléctrica aseguran confort durante todo el año. Además, el edificio dispone de ascensor y está adaptado para personas con movilidad reducida. Construido en 2006, este inmueble combina modernidad y eficiencia energética, con una clase energética A y bajas emisiones de CO<sub>2</sub>. No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar privilegiado, rodeado de todas las comodidades que ofrece San Pedro. ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu futuro hogar!

---

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Inversión