

## Ático en La Duquesa

Referencia: R4918234



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 78

Precio: 225.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th

Enero 2025



Descripción:Ático, La Duquesa, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 77 m², Terraza 9 m². Situado dentro de un complejo recientemente terminado, este encantador ático moderno constituye una inversión de alquiler perfecta y una casa de vacaciones ideal. El piso, que se vende completamente amueblado, dispone de dos dormitorios, un baño en suite, un aseo-lavadero con opción a ducha, una cocina americana totalmente equipada abierta al salón y dos terrazas. Actualmente tiene capacidad para 6 personas. También dispone de una plaza de aparcamiento exterior. La residencia cuenta actualmente con una amplia zona ajardinada con una gran piscina. Hay planes para añadir una fantástica casa club con otra piscina infinita, un bar-restaurante, un gimnasio y una zona de trabajo. La residencia se encuentra a pocos minutos del puerto deportivo de La Duquesa, a unos 10 minutos de Sotogrande, a 15 minutos del centro de Estepona y a 20 minutos del aeropuerto de Gibraltar. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Marina, Urbanización. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Vistas : Mar. Características : Ascensor, Terraza Privada. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Comunitario.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas