

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R4917778



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 120

Precio: 339.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 20th
Enero 2025





Descripción: Bienvenidos a este espacioso apartamento en la zona de Nueva Andalucía, una propiedad que combina comodidad, luminosidad y una ubicación inmejorable. Con 105 m² útiles, esta vivienda destaca por su diseño moderno y funcional, donde el concepto abierto entre la cocina y el salón crea un espacio amplio y acogedor, ideal para disfrutar del día a día o para compartir momentos especiales con amigos y familiares. El apartamento cuenta con dos habitaciones dobles perfectamente equipadas para el descanso y dos baños completos con acabados contemporáneos, pensados para ofrecer comodidad en cada detalle. La terraza cerrada con cortinas de cristal añade un espacio versátil que puedes disfrutar durante todo el año, ya sea como zona de relax o incluso como un rincón para trabajar con vistas. La orientación sur-este aporta una maravillosa luz natural a todas las estancias, haciendo que el ambiente sea cálido y agradable. Además, la propiedad incluye aire acondicionado para tu confort en cualquier época del año, así como un gran tendedero de polea que facilita las tareas del hogar. Este apartamento está listo para entrar a vivir, con todas las comodidades necesarias y un estado impecable que te permitirá disfrutar de tu nuevo hogar desde el primer día. Su ubicación es un auténtico privilegio: rodeado de comercios, colegios, cafés y restaurantes, tendrás todo lo necesario al alcance de tu mano. Además, se encuentra cerca de campos de golf, la playa y el emblemático Puerto Banús, con excelentes conexiones que hacen de esta zona un lugar ideal tanto para vivir como para disfrutar de una escapada. Para mayor comodidad, el apartamento incluye una plaza de garaje y un trastero situados junto al ascensor, añadiendo un valor extra difícil de encontrar. Como añadido, esta propiedad cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una oportunidad excepcional para quienes buscan una inversión rentable en un mercado de alta demanda. El precio de esta propiedad es realmente atractivo, especialmente teniendo en cuenta los precios de la zona y las características que ofrece. Si buscas un lugar que combine calidad de vida, excelente ubicación y un potencial de inversión inigualable, este apartamento en Nueva Andalucía es la elección perfecta. ¡No dejes pasar la oportunidad de hacerlo tuyo!

Destacado:

None, None, Aire acondicionado, Ascensor, None, Plazas, Inversión