

Ático en San Luis de Sabinillas

Referencia: R4907398



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 85

Precio: 253.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 16th  
Enero 2025





---

**Descripción:ÁTICO EN MANILVA CON VISTAS AL MAR Y UBICACIÓN PRIVILEGIADA** Descubre este impresionante ático ubicado en el exclusivo residencial La Duquesa, en Manilva, una zona que combina tranquilidad, comodidad y proximidad a los mejores servicios. Con una superficie construida de 85 m<sup>2</sup> y 20 m<sup>2</sup> de terraza, esta propiedad ofrece el espacio perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Situado a escasos metros del Puerto de la Duquesa y a tan solo 5 minutos de la playa, este hogar es ideal para quienes buscan un refugio junto al mar. Además, la ubicación estratégica lo sitúa cerca de supermercados, zonas de ocio y colegios, haciendo de esta vivienda una opción práctica y atractiva tanto para familias como para inversores. El ático cuenta con dos habitaciones luminosas y dos baños, uno de ellos en suite, garantizando privacidad y confort. Su orientación noreste y las vistas al mar desde la terraza convierten cada amanecer en una experiencia única. En el residencial, los propietarios pueden disfrutar de preciosos jardines, cuatro piscinas comunitarias y vigilancia las 24 horas, ofreciendo un entorno seguro y relajado. El estado impecable de la propiedad refleja calidad y cuidado, asegurando una inversión sin preocupaciones. Si buscas comodidad, lujo y un entorno incomparable, este ático en Manilva es la opción perfecta para ti. Consulta más detalles y descubre cómo esta propiedad puede convertirse en tu próximo hogar o en una oportunidad de inversión excepcional.

---

**Destacado:**

None, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa