

Villa en Marbella

Referencia: R4902121



Dormitorios: 4

Baños: 5

M<sup>2</sup>: 217

Precio: 1.675.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd  
Febrero 2025



Descripción: Casas de lujo listas para entrar a vivir con piscina privada y vistas al mar de 180° en Marbella. Descubra el máximo nivel de vida contemporánea en estas excepcionales viviendas pareadas en Marbella, cuidadosamente diseñadas para ofrecer el equilibrio perfecto entre lujo, confort y comodidad. Totalmente terminadas y listas para entrar a vivir, esta es una oportunidad única de adquirir una casa moderna completamente construida—sin esperas ni incertidumbres. Cada residencia es una obra maestra de diseño y funcionalidad, con una terraza privada en la azotea y su propia piscina, ideal para relajarse mientras disfruta de las impresionantes vistas panorámicas del Mediterráneo, Marbella, el emblemático Monte La Concha, Gibraltar e incluso África. La piscina cuenta con un sistema de cloración salina de última generación, una alternativa más suave y ecológica a los sistemas tradicionales de cloro. Además, las casas cuentan con unas hermosas vistas a las montañas en la parte trasera, creando un entorno sereno y pintoresco. Ubicada a tan solo 5 minutos en coche del vibrante centro de Marbella, esta exclusiva comunidad combina un entorno natural tranquilo junto a un prestigioso campo de golf con la proximidad conveniente al centro de la ciudad, lo que la convierte en una opción ideal para familias que buscan vivir y trabajar en Marbella. Características de diseño cuidadosas, dentro y fuera • Distribuciones flexibles: Elija entre viviendas de cuatro o cinco dormitorios, con amplios interiores distribuidos en sótano, planta baja, primera planta y solárium en la azotea. • Acabados de alta calidad: Materiales nobles y acabados de lujo crean un ambiente elegante, mientras que las grandes ventanas inundan los interiores de luz y conectan armoniosamente los espacios interiores y exteriores. Instalaciones comunitarias excepcionales • Una piscina exterior de 20 metros con impresionantes vistas al mar, rodeada de exuberantes jardines. • Gimnasio completamente equipado, sauna, baño turco y sala de masajes. • Senderos paisajísticos perfectos para paseos tranquilos. Esto es más que una residencia—es su puerta de entrada a un estilo de vida magnífico, con el confort moderno en un entorno tranquilo y bien conectado. Con estas viviendas listas para entrar a vivir, puede comenzar a disfrutar de su sueño en Marbella hoy mismo. ¡No lo deje escapar! Contáctenos ahora para programar una visita privada y asegurar su lugar en esta exclusiva comunidad, con solo 6 propiedades disponibles, antes de que se agoten. 4 dormitorios, 5 baños, además de 1 dormitorio/sala de juegos con baño en suite en el sótano. Construidos: 217 m<sup>2</sup>, terraza: 145 m<sup>2</sup>, jardín/parcela: 20 m<sup>2</sup>. Precios: 1.675.000 € a 1.960.000 € 5 dormitorios, 4 baños, además de 2 dormitorios/salas de juegos con baño en suite en el sótano. Construidos: 235 m<sup>2</sup>, terraza: 191 m<sup>2</sup>, jardín/parcela: 66 m<sup>2</sup>. Precio: 1.820.000 € Posición : Cerca de Golf, Urbanización. Orientación : Sureste, Sur, Suroeste. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Piscina : Comunitaria, Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , WiFi, Gimnasio, Sauna, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Golf, Inversion, Lujo, Contemporáneo.

---

#### Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, Lujo