

Villa en Coín

Referencia: R4895980



Dormitorios: 1

Baños: 1

M²: 50

Precio: 95.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st
Enero 2025





Descripción: ¡Descubre esta encantadora casita de pueblo en el corazón de Coín! Perfecta tanto para una primera vivienda como para inversión, esta propiedad ofrece una rentabilidad de hasta un 8%. La propiedad, de 50 metros útiles distribuidos en tres acogedoras plantas, ha sido diseñada aprovechando cada rincón ofreciendo el máximo confort y funcionalidad. La primera planta, con acceso a pie de calle, se encuentra actualmente habilitada únicamente como cocina, completamente equipada y con posibilidad de habilitarlo con salón - cocina. La segunda planta, a la que accedemos por una escalera de caracol, se encuentra llena de luz gracias a dos amplios ventanales, y actualmente está acondicionada como sala de estar, junto con un baño moderno con plato de ducha y zona de lavadero. En la tercera planta, encontraremos una amplia habitación doble con techos de madera, aportando un toque rústico y elegante. La vivienda, cuenta con todo lo indispensable para entrar a vivir y está equipada con aire acondicionado de split de aire frío y caliente en la primera y tercera planta, proporcionando un confort extra en cualquier época del año. Construida en 1945, esta casa ha sido cuidadosamente reformada manteniendo detalles de su estado original.

Destacado:

Calefacción, Plazas, Inversión