

+34 695 577 651

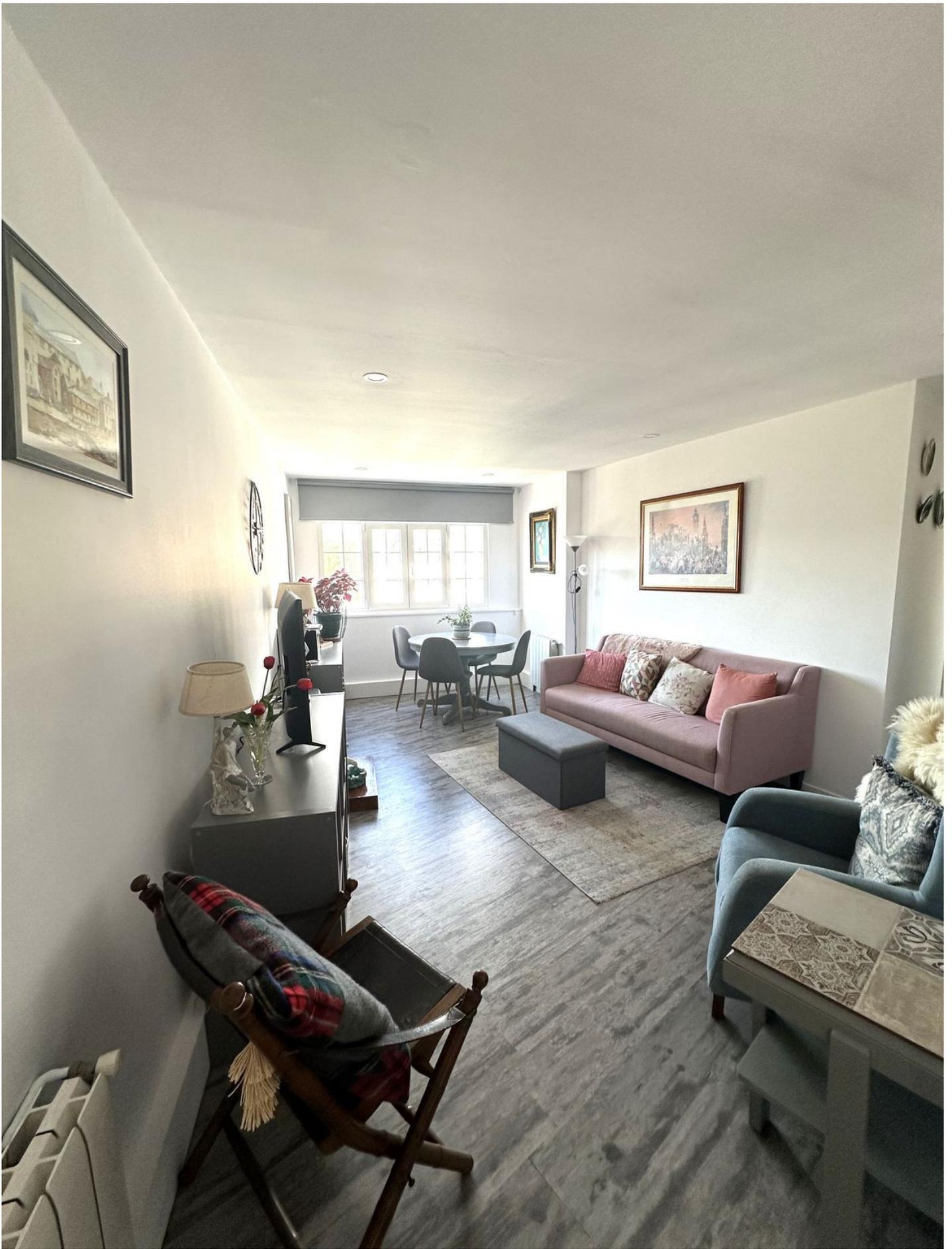


info@lw-estates.com

---

Ático en Marbella

Referencia: R4885141



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 67

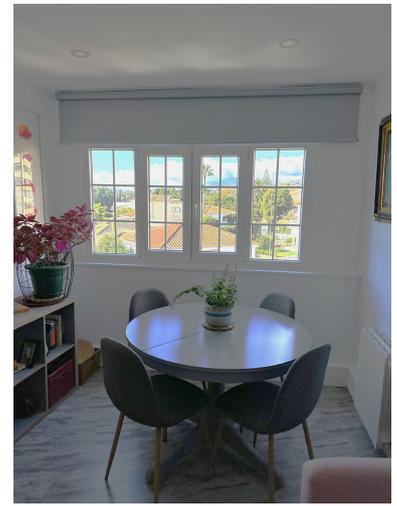
Precio: 349.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th  
Febrero 2025



---

Descripción: ¡Descubre el ático de tus sueños en el vibrante corazón de Marbella! Este exclusivo inmueble, situado a solo 50 metros del Mercado y del encantador Casco Antiguo, te ofrece una experiencia de vida única. Ubicado en la última planta, disfrutarás de una privacidad inigualable sin vecinos por encima y de una abundante luz natural que inunda cada rincón. El salón-comedor, con impresionantes vistas a la montaña y la ciudad, es el lugar perfecto para relajarte o recibir amigos. La cocina semi-integrada y abierta añade un toque moderno y funcional al espacio. Al entrar, serás recibido por un amplio hall que da acceso a las distintas estancias. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite, mientras que el segundo dormitorio doble dispone de un baño para invitados. El patio exterior tipo solarium es ideal para disfrutar del clima mediterráneo, con una zona dedicada a la lavadora y almacenaje. El edificio cuenta con dos ascensores y los gastos de comunidad son sorprendentemente bajos. La calefacción por gas y el aire acondicionado en el salón y el dormitorio principal garantizan tu confort durante todo el año. Con 75 m<sup>2</sup> construidos y 67 m<sup>2</sup> útiles, este ático ha sido completamente reformado y está listo para que entres a vivir. No pierdas la oportunidad de hacer de este espacio tu nuevo hogar. ¡Ven a visitarlo y enamórate de su encanto!

---

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor