

Apartamento en Marbella

Referencia: R4872580



Dormitorios: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 280

Precio: 850.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st  
Enero 2025



Descripción: Descubra el lujo en este magnífico ático dúplex ubicado en Alicata Playa, una de las urbanizaciones de playa más exclusivas de Marbella Este. Situado en una comunidad de élite con seguridad las 24 horas y servicio de conserjería, esta propiedad ofrece un estilo de vida sofisticado y cómodo en un entorno mediterráneo inigualable. Características de la Propiedad: • Superficie: 280 m<sup>2</sup> en total, con 240 m<sup>2</sup> de interiores espaciosos y 40 m<sup>2</sup> de terrazas privadas. • Dormitorios: 4 dormitorios dobles, 3 de ellos en suite, ideales para familia y visitas. • Zonas de Estar: Amplio salón con grandes ventanales que inundan el espacio de luz natural. • Cocina: Cocina moderna y recién reformada, totalmente equipada. • Baños: Acabados de lujo y suelos de mármol en toda la vivienda. Características Exclusivas: • Espacios Exteriores: Tres terrazas con vistas al mar y a los jardines, perfectas para comer al aire libre y relajarse. • Amenidades: Jardines paisajísticos con una gran piscina, parque infantil y dos pistas de pádel. • Comodidades: Sistema de climatización por zonas, persianas eléctricas, armarios empotrados y cuarto de lavandería. • Seguridad y Almacenamiento: Incluye plaza de garaje y trastero para mayor comodidad y tranquilidad. Ubicación y Estilo de Vida: A tan solo unos pasos de playas de arena y famosos restaurantes de playa, esta vivienda se encuentra cerca de todos los servicios esenciales, supermercados y reconocidas escuelas internacionales como el English International College, el Colegio Alemán y el Colegio Las Chapas. Es una opción ideal tanto como residencia vacacional como para vivir todo el año en familia, con el vibrante centro de Marbella a pocos minutos en coche. Experimente el lujo de vivir en la playa, con privacidad y comodidad, en el mejor ático de Marbella Este: una oportunidad excepcional para quienes buscan elegancia y funcionalidad.

---

**Destacado:**

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Inversión