

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R4859596



Dormitorios: 1

Baños: 1

M²: 70

Precio: 318.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th
Octubre 2024





Descripción: ATRACTIVO ÁTICO DE 1 DORMITORIO CERCANO A TODA CLASE DE COMERCIOS. Ubicado en la exclusiva zona de Nueva Andalucía, este luminoso apartamento es una oportunidad única para quienes buscan una vida tranquila y a la vez cercana a todo. Con una superficie construida de 70 m², esta propiedad ofrece una distribución perfecta para el máximo confort, con 1 habitación y 1 baño, ideal para una pareja o una persona que valore el espacio íntimo y bien diseñado. Disfruta de las vistas a la montaña, parques y la calle desde su amplia terraza de 17 m², perfecta para relajarse al aire libre y sentir la calma del entorno. Orientada al sureste, la luz natural inunda cada rincón del ático, creando un ambiente cálido y acogedor durante todo el día. A tan solo 5 minutos de la playa y cerca de campos de golf, esta propiedad es perfecta para los amantes del deporte y el aire libre. Además, cuenta con fácil acceso a zonas de ocio, restaurantes, tiendas, transporte público, colegios y un centro médico, lo que la convierte en un hogar ideal tanto para el día a día como para quienes buscan una inversión con gran potencial de alquiler. Ubicada en una urbanización con jardines comunitarios, zonas de estar y un parque, este ático de estilo contemporáneo combina confort y funcionalidad. Construido en 2010 y en estado excelente, destaca por sus materiales y acabados de primera calidad. Además, incluye garaje en el precio, lo que suma comodidad y valor a la propiedad. Con una cuota de comunidad baja y una certificación energética clasificada en G, esta vivienda asegura una inversión eficiente y rentable. Si buscas una propiedad que combine tranquilidad, cercanía a todos los servicios y un gran potencial de alquiler, esta vivienda en Nueva Andalucía es la opción perfecta.

Destacado:

None, None, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa