

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Coín

Referencia: R4849312



Dormitorios: 4

Baños: por petición

M²: 279

Precio: 269.900 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th
Octubre 2024





Descripción: Casa de pueblo de 324 metros cuadrados registrados distribuidos en tres plantas y con acceso por dos calles distintas, en el corazón de Coín, a solo unos pasos de todos los servicios esenciales y zonas de ocio. Distribuida en tres plantas, la planta baja, a nivel de la calle, se distribuye actualmente en dos locales comerciales, lo que le dará la facilidad a la hora de emprender su negocio o bien habilitarla como cochera ya que la propiedad no cuenta con aparcamiento. La primera planta, con acceso directo a la vivienda por unas escaleras desde la calle, se distribuye en un acogedor salón, amplia cocina con chimenea, aseo, dos amplias habitaciones y un encantador patio andaluz que aporta ventilación y luz natural a la vivienda. La segunda planta se distribuye en cuatro grandes habitaciones, un amplio cuarto de baño con plato de ducha reformado recientemente, una sala de estar y otro pequeño patio andaluz. Por último, en la tercera planta, encontraremos una amplia terraza techada en su totalidad. La vivienda incluye split frío y caliente en el salón y en la habitación principal. Se trata de una vivienda con mucho potencial y en muy buen estado lo que le permitirá distribuirla según sus gustos y necesidades. No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar con tanto encanto y posibilidades. ¡Ven a visitarla!

Destacado:

None, Calefacción, None, Plazas