

## Casa en Alhaurín el Grande

Referencia: R4839649



Dormitorios: 4

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 347

Precio: 535.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th  
Octubre 2024



Descripción: Fantástico Dúplex de 4 Dormitorios con gran terraza y enorme garaje en Alhaurín El Grande. Descubre este espectacular dúplex de 4 dormitorios en Alhaurín el Grande, que destaca por su gran terraza con vistas panorámicas al Valle del Guadalhorce. Con una superficie construida de 137m<sup>2</sup>, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan espacio, comodidad y una excelente ubicación. Al acceder a la vivienda, un tramo de escaleras te conduce a la planta baja, donde encontrarás un amplio salón-comedor lleno de luz natural, una cocina sin electrodomésticos, y un comedor adicional que puede transformarse en un quinto dormitorio si se desea. En esta planta también hay un amplio baño con bañera, dos dormitorios dobles y un pequeño patio semi cubierto que alberga la zona de lavandería. En la planta alta, la propiedad cuenta con dos dormitorios dobles adicionales. Uno de ellos es muy amplio y abuhardillado, ofreciendo un ambiente acogedor y versátil. Además, en esta planta se encuentra un segundo baño completo y una gran terraza de aproximadamente 47m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del clima durante todo el año y con un potencial ideal para momentos de ocio y reuniones. Espacio Adicional: La propiedad también dispone de un amplio almacén-garaje de 210 m<sup>2</sup> con baño incluido, lo cual ofrece un sinfín de posibilidades para almacenamiento o como espacio de trabajo. Potencial de Expansión: Esta vivienda tiene el potencial de ser ampliada, permitiendo la creación de un apartamento adicional de más de 70m<sup>2</sup>, brindando aún más opciones para inversión o para alojar a la familia. Ubicación Ideal: Situada en un entorno privilegiado, esta propiedad es perfecta para quienes desean estar cerca de todos los servicios. A solo un paso de restaurantes, tiendas, colegios y otros servicios locales, esta casa también es ideal para emprender un negocio, como oficinas o tiendas, gracias a su estratégica ubicación y amplio espacio disponible. No pierdas la oportunidad de conocer esta fantástica propiedad que combina amplitud, vistas espectaculares y un gran potencial para adaptarse a tus necesidades.

---

Destacado: