

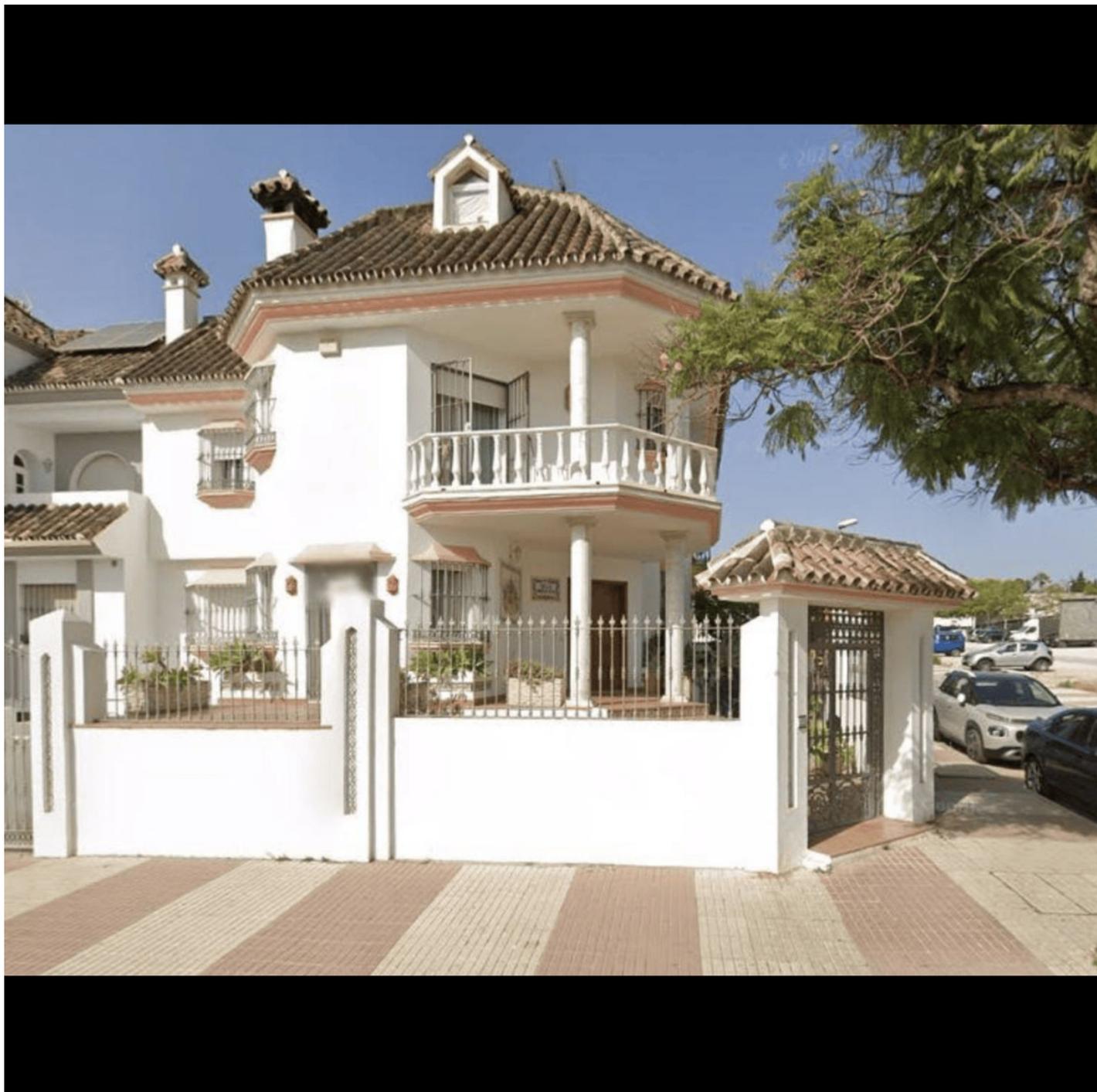
+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Villa en San Pedro de Alcántara

Referencia: R4835890



Dormitorios: 5

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 353

Precio: 895.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd  
Febrero 2025



---

Descripción: Villa de 5 dormitorios en el corazón de San Pedro de Alcántara, Marbella, que puede utilizarse como una gran casa familiar tradicional o como un proyecto de reforma. La propiedad tiene 353 m<sup>2</sup> divididos en cuatro niveles, lo que ofrece una combinación excepcional de estilo tradicional, comodidad y potencial. Una distribución generosa que incluye un salón amplio y luminoso, perfecto para relajarse, un comedor formal separado para recibir a los invitados y una gran cocina que se abre a un acogedor patio, ideal para cenar al aire libre. Tres baños y medio. La villa incluye un garaje seguro con capacidad para dos coches grandes, junto con espacio de almacenamiento adicional para mantener su hogar organizado. Un gran sótano con una pequeña cocina que podría servir como bodega o para el personal, ya que tiene un dormitorio y un baño separados. La ubicación y el alojamiento de la propiedad se prestan a una gran demanda de alquileres a corto y largo plazo, lo que la convierte en una opción ideal para inversores que buscan capitalizar en este próspero mercado turístico. Una verdadera oportunidad de inversión idealmente ubicada en el vibrante centro de San Pedro de Alcántara que se ve reforzada por el nuevo proyecto del ayuntamiento para peatonalizar la zona con la creación del nuevo bulvar. Tenemos llaves para programar visitas fáciles.

---

Destacado:

Plazas, Inversión