

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Málaga Este

Referencia: R4826593



Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 343

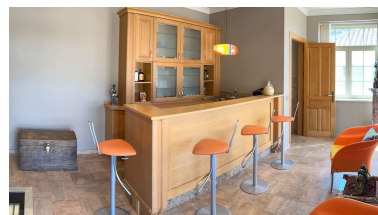
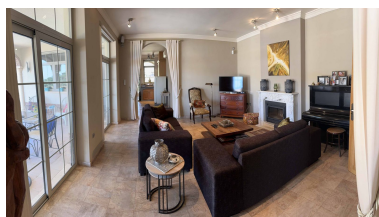
Precio: 1.050.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 16th
Mayo 2025



Descripción: La villa combina la arquitectura mediterránea y el confort moderno con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, alarma, amplias terrazas con piscina de agua salada e hidromasaje, rodeada del impresionante paisaje de Andalucía. La propiedad bien cuidada ha sido equipada con atención al detalle y está ubicada en las colinas de Arenas al este de Málaga. A solo 10 minutos en coche del pueblo de Arenas, a 20 minutos de la ciudad costera de Torre del Mar con largas playas de arena y todos los servicios y a 47 minutos del aeropuerto de Málaga. La villa con orientación sur y oeste se extiende sobre 343 m² interior construido en dos plantas. En el interior, en la planta baja hay una amplia cocina con zona de desayuno, inmediatamente adyacente se encuentra el elegante comedor para 8 personas, un bar privado y el salón con una hermosa chimenea además de dos aseos para invitados. Desde la cocina y todas las habitaciones se puede acceder a las amplias zonas de terraza con piscina de agua salada (5x9m) e hidromasaje. En la planta superior hay 4 dormitorios, 3 de los cuales tienen baño privado. El cuarto dormitorio se utiliza actualmente como estudio. El dormitorio principal también tiene un vestidor y acceso a la terraza adyacente con fantásticas vistas panorámicas a las montañas y al Mediterráneo. En el exterior hay un edificio con una cochera doble, una habitación separada y una cocina al aire libre con parrilla y horno de pizza. Desde aquí también se puede acceder a las terrazas y a la maravillosa zona de la piscina. Las terrazas están parcialmente cubiertas, donde se puede disfrutar de zonas de estar y comedor a la sombra con la gran vista en verano. - Calefacción central por suelo radiante y aire acondicionado - Doble acristalamiento con mosquiteras y persianas - Sistema solar para la preparación de agua caliente - Conexiones de agua, electricidad y gas - Pozo privado con agua de manantial y tanque de agua de 5.000 litros - La villa es adecuada como residencia permanente durante todo el año o como casa de vacaciones para los amantes de la naturaleza

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Reventa