+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Villa en San Roque Club

Referencia: R4802890

Dormitorios: 6

Baños: 5

M²: 1.188

Precio: 4.700.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd Julio 2025

Descripción:Villa de lujo en San Roque Club, a solo minutos de Sotogrande Te presentamos esta lujosa villa ubicada en el prestigioso San Roque Club, en primera línea de Golf. Esta espaciosa villa de 5-6 habitaciones combina el diseño tradicional español con toques modernos, distribuidos en aproximadamente 1000 m² de espacio habitable y situados en una amplia parcela de 4500 m². Con un jardín meticulosamente cuidado, y madurado, donde podrás disfutar de su gran piscina de 20 metros, Relájese en el hermoso jardín y refrésquese en la impresionante piscina de 20 metros, que también puede ser climatizada, junto con su jacuzzi exterior separado. Además de la villa principal, hay dos bungalows independientes: uno con una cocina totalmente equipada, zona de comedor y área de barbacoa, y el otro con un gimnasio. En la planta baja de la villa principal, encontrará una gran suite de 80 m² con jacuzzi, sauna, vestidor, pequeño frigorífico y aire acondicionado para su máxima comodidad. También hay un espacioso hall de entrada, un lavabo, una gran cocina, un comedor y un área de servicio de comedor. En la planta superior, el primer piso cuenta con tres habitaciones en suite, cada una de aproximadamente 40 m², con sus propios baños, armarios, balcón y vistas al mar impresionantes. También hay una galería con una hermosa terraza para disfrutar del sol y las vistas. Para el entretenimiento de toda la familia y los invitados, hay una zona de juegos con mesa de billar y futbolín, además de un apartamento de 40 m² que puede usarse como suite de una habitación o como dos habitaciones separadas que comparten un baño. El apartamento tiene su propio porche para añadir un toque de privacidad. La mayoría de las áreas de la villa tienen acceso directo a la amplia terraza con muchas zonas de relax. La villa ofrece una gran variedad de actividades para mantener a todos entretenidos, desde un trampolín, ping pong y bádminton hasta futbolín, dardos e incluso un green de putting con cinco hoyos. El garaje puede albergar dos coches y dos bicicletas, con un porche adicional para más vehículos. Disfrute de una villa lujosa, donde podrá relajarse en un entorno sereno, disfrutar de las vistas más impresionantes y experimentar lo mejor de la vida tradicional española y moderna.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Lujo