

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4787482



Dormitorios: 5

Baños: 4

M²: 360

Precio: 1.550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd
Febrero 2025



Descripción: Moderna y espaciosa villa independiente cerca de Puerto Banús. Cerca de todos los servicios, a 5 minutos de Puerto Banús en coche y 10 minutos andando a la playa. La propiedad está rodeada de campos de tenis. Cerca de la villa (100 m) hay un gran gimnasio y club de pádel con restaurante. La superficie total de la villa es de 360 m² y la superficie de la parcela es de 500 m² con piscina y jardín privados. Alta rentabilidad en alquiler. La ubicación inmejorable, ideal como inversión o para reformar. **IMPORTANTE:** Actualmente la casa está en proceso de reforma completa, precio con reforma finalizada será 1.950.000 euros. Pero hay posibilidad de comprar la casa sin reforma terminada por el precio indicado 1.550.000 euros. En este caso comprador puede reformarlo por su cuenta, con licencia ya existente. La visita es posible cualquier día!

Destacado:

None, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa