

Villa en Sierra Blanca

Referencia: R4734112



Dormitorios: 7

Baños: 7

M²: 1.428

Precio: 5.900.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 28th
Diciembre 2024



Descripción: Villa situada en Urbanización Sierra Blanca a 10 minutos del centro de Marbella y de sus playas. Propiedad con gran privacidad, sin ruidos de carretera y maravillosas vistas abiertas al mar y a la montaña desde todas las plantas (incluida planta baja y piscina). Construida en el año 2003 , consta de dos plantas mas sótano con una superficie total construida de 1164.13 m², 226 m² de terrazas y porches y una parcela de 1998 m². Planta Baja: 322 m² construidos ,49.90 m² de porche y terraza cubierta y 193.60 m² de terraza y patio. La casa esta construida en torno a un gran patio circular . Desde la gran entrada se accede al hall de entrada que da acceso directo al característico patio con dos fuentes . Desde la entrada se accede a un dormitorio con baño en suite, estudio mas aseo, gran salón de 86 metros con vistas al mar, comedor y cocina. Desde esta planta se puede acceder a la planta alta tanto por la escalera como por ascensor. Planta primera:281.70 m² mas 47.16 de terrazas. Se distribuye en 5 dormitorios cada uno con su baño en suite y suelo radiante. El dormitorio principal además da acceso a baño, vestidor y despacho . Desde el dormitorio principal se accede a gran terraza con increíbles vistas al mediterráneo y al jardín. Sótano: 560.33 m². Gran parking para 4 coches, 2 dormitorios con baños para el personal, bodega,gimnasio,cocina, lavandería, sala de maquinas y gran sala de piscina cubierta con varios aseos , duchas y vestuarios. Jardín maduro y muy cuidado con hermosa piscina desde la que se divisa toda la costa. La propiedad necesita ser acondicionada o reformada pero tiene un gran potencial . Gran oportunidad para Inversores . Situada sin duda en la mejor zona de Marbella . Zona muy exclusiva con seguridad 24Horas y gran privacidad. La propiedad dispone de Licencia de Primera ocupación y de todos los documentos en regla.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado