

Villa en Mijas Golf

Referencia: R4676116



Dormitorios: 4

Baños: 5

M²: 324

Precio: 695.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th
Septiembre 2024





Descripción: ¡Oportunidad única para un desarrollador/inversionista! Parcela edificable adicional incluida.
¡REDUCIDO DE 825.000 euros a 695.000 euros! Una villa independiente muy espaciosa de estilo andaluz de 324 m² en Mijas Golf, una de las pocas que tiene vistas al mar y se asienta en una parcela de 1.350 m². La villa se vende con la parcela edificable de al lado de 1443m². Se puede vender una parcela para obtener ganancias y que alguien pueda construir su propia villa o desarrollar la parcela ellos mismos para construir una villa separada. Ambas parcelas ya están legalmente separadas y registradas en el catastral con 2 caminos separados ya construidos. La villa necesita algunas obras de renovación, lo que obviamente se refleja en su precio muy bajo. La villa, que tiene 4 dormitorios y 5 baños, está construida en 3 plantas, incluido un gran sótano. Se accede a la villa a través de un gran patio de estilo andaluz y una zona de aparcamiento. Desde la entrada principal hay una gran cocina que tiene una hermosa terraza para desayunar con puertas francesas que dan al jardín. A la derecha del vestíbulo de entrada hay un gran salón con chimenea y puertas francesas que dan a la terraza y al jardín. En esta planta baja hay 2 dormitorios dobles, ambos con baño en suite, otro dormitorio y un aseo para invitados. El amplio y luminoso dormitorio principal con baño se encuentra en el primer piso. Las puertas francesas conducen a una terraza con excelentes vistas orientadas al sur. Desde la planta baja se accede a un amplio sótano, con mucha luz, y a su propio baño completo. En los jardines orientados al sur, hay piscina, zonas de césped, terrazas y zona de barbacoa. La villa está alejada de la carretera, por lo que es muy tranquila y silenciosa.

Destacado:

Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, Reventa