

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Alhaurín el Grande

Referencia: R4671892



Dormitorios: 4

Baños: por petición

M²: 470

Precio: 990.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 10th
Junio 2026





Descripción: CON EXCLUSIVIDAD: Enclavada en un paisaje espectacular en Alhaurín el Grande, esta exclusiva villa encarna la vida de lujo, ofreciendo vistas panorámicas a exuberantes valles y majestuosas montañas. Combinando a la perfección la estética moderna con el esplendor natural que la rodea, la propiedad ofrece un remanso de paz, a la vez que se encuentra convenientemente cerca de Coín, Cártama, Málaga capital y la costa mediterránea. Construida en 2003, esta elegante villa se distribuye en tres plantas, cuidadosamente diseñadas para maximizar la luz natural, el espacio y la comodidad. Acabados de alta calidad, una arquitectura versátil y zonas de ocio garantizan un ambiente acogedor, ya sea como residencia principal o como casa de vacaciones. Distribución principal: 510.56m2 Planta baja: * Amplio salón con comedor * Cocina moderna con encimeras de piedra * Dormitorio doble en suite con armarios empotrados * Baño completo en suite * Aseo de invitados * Amplia terraza cubierta con vistas a los jardines y la piscina, ideal para comer y disfrutar al aire libre. Planta alta: * Dormitorio principal en suite con terraza privada y vistas impresionantes, dos vestidores y baño con jacuzzi. * Segundo dormitorio en suite con baño completo. Planta baja: * Apartamento independiente con salón, cocina totalmente equipada, dormitorio doble y baño. * Lavadero. * Trastero/posible dormitorio adicional. * Amplio garaje con espacio para varios vehículos. Características exteriores: * Piscina climatizada. * Zona ajardinada de unos 7800 m², vallada y amurallada, con olivos centenarios, árboles frutales y un pequeño huerto. * Edificio de jardinería y mantenimiento con programadores de riego, bombas, etc. 12m² * Garaje 55.28m² * Romántico cenador, ideal para recibir invitados o disfrutar de la puesta de sol. * Zona de barbacoa y cocina de verano. * Orientación sur con vistas panorámicas. Zona ecuestre: * Cuadras ignífugas (3 boxes grandes + 1 box para ponis) con ventiladores de techo. * Guadarnés climatizado con aire acondicionado y almacén de pienso. * Pista iluminada para saltos, doma, etc. * Paddock con refugio. * Licencia OCA para 5 caballos. * Esta zona tiene unos 7600 m². * Independiente de la propiedad con entrada privada. * Quienes no tengan interés en los caballos pueden alquilarla sin comprometer su privacidad. Ubicación: Situada en una prestigiosa zona rural, esta villa combina tranquilidad y comodidad. Disfrute de la tranquilidad del campo a pocos minutos de los servicios de la ciudad, las playas y el encanto del estilo de vida andaluz. A solo 10 minutos en coche del pueblo más cercano y a 30 del aeropuerto de Málaga. El agente inmobiliario, en nombre del vendedor, proporciona esta información como guía para los posibles compradores y no como una oferta ni un contrato de ningún tipo. Se han realizado esfuerzos razonables para garantizar la exactitud de la información proporcionada, pero se recomienda a los posibles compradores que verifiquen cada declaración mediante inspecciones, búsquedas, consultas y estudios. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005, de 11 de octubre, se informa que el precio no incluye los gastos derivados de la compraventa de inmuebles según la legislación vigente: gastos notariales, registrales, ITP, etc. Los datos presentados son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Reventa