

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Ático en Marbella

Referencia: R4639708



Dormitorios: 3

Baños: 4

M²: 220

Precio: 2.795.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 15th  
Diciembre 2025






---

Descripción: Presentamos una oportunidad única de adquirir un ático duplex reformado y totalmente amueblado a estrenar en la urbanización de lujo Cipreses del Mar, en plena Milla de Oro Marbellí y segunda línea de mar con magníficas y abiertas vistas al mar y a la montaña. La urbanización cuenta con todo tipo de comodidades, gran piscina comunitaria, piscina infantil y zona ajardinada perfectamente cuidada. Igualmente cuenta con conserjes 24 horas y seguridad. Además de poder disfrutar del lujo que supone tener el mar a escasos 100 metros y todo tipo de restaurantes, supermercados, farmacias y cafeterías. La propiedad consta de tres dormitorios ( dos de ellos en suite ), tres baños, un aseo de cortesía y una gran zona de cocina amueblada y equipada, salón con chimenea y comedor. Incluido en el precio contamos con dos amplias plazas de garaje. La primera planta se distribuye en un vestíbulo de entrada que da acceso al salón, cocina y comedor que comparten una gran terraza, aseo de invitados y un dormitorio con baño incorporado. Accedemos a la segunda planta por una moderna escalera que nos lleva a otro dormitorio, baño completo, zona de armarios y un gran dormitorio principal, zona de vestidor y baño completo, todo ello con salida exterior a la gran terraza con vistas. La vivienda ha sido recientemente reformada con calidades y materiales de primera calidad, lo que la hace una de las mejores propiedades a la venta en la zona. Sin duda, merece la pena visitarla!

---

#### Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas