

Apartamento en Las Lagunas

Referencia: R4608292



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 82

Precio: 224.900 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th  
Octubre 2024





---

Descripción: Os presentamos esta estupenda propiedad en una excelente ubicación, junto a todos los servicios que pueda necesitar una familia y más. La vivienda se ubica junto a colegios e institutos públicos, supermercados, centros de salud, tiendas, cafeterías, polideportivo, parada de bus y a unos minutos caminando del centro de Fuengirola, es decir, muy bien comunicada, y a su vez, en zona tranquila. En un estado de conservación excelente, la vivienda se encuentra lista para entrar a vivir y además, con la plaza de garaje privada en el mismo edificio que te ayudará en no perder tiempo aparcando, y en la comodidad del día a día se agradece. Dispone de tres dormitorios con armarios empotrados, exteriores, uno de ellos dispone de balcon privado, dos baños completos, uno con bañera y otro con ducha, salón de buen tamaño y con mucha luz natural, cocina independiente equipada con acceso a una terraza y lavadero, orientado al oeste, aportando también mucha luz natural a la vivienda. El piso esta distribuido de tal forma que le aporta luz natural el sol de mañana y el sol de tarde. Aislamiento termico extra en paredes que dan al exterior realizado cuando se contruyó la edificación a la que pertenece. Dispone de aire acondicionado (frío y calor) Plaza de garaje privada en el mismo edificio. La vivienda al ser VPO es necesario par el comprador ser español o tener la residencia en España, que no tenga otra vivienda en propiedad y no superar unos ingresos de la unidad familiar (46.000€ en 14 pagas al año) Acceso adaptado personas con movilidad reducida, ascensor, despensa, luminoso, puerta blindada, autobuses, árboles, céntrico, centros comerciales, centros médicos, cerca de universidad, colegios, costa, golf, hospitales, montaña, parques, supermercados, tren, zonas infantiles... Gastos de comunidad: 51 Eur. Precio negociable. No lo dudes!! para más información y visitas no dude en ponerse en contacto con nosotros. "Según decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa que los gastos notariales, registrales e ITP, no están incluidos en el precio".

---

Destacado:

None, None, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Plazas