+34 695 577 651

info@lw-estates.com

# Apartamento en La Duquesa

Referencia: R4592254

Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 150

Precio: 295.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 28th Junio 2025

Descripción:Oportunidad de casa en la playa! En pleno corazón del Puerto de la Duquesa, en Manilva se encuentra situado este apartamento dúplex, a sólo 200 metros de la PLAYA, y en una zona que cuenta con toda clase de servicios y zonas de ocio, rodeado de campos de Golf y a 20 minutos de Gibraltar y de Marbella. El apartamento se encuentra ubicado en una segunda planta de un edificio que cuenta con ascensor, con acceso para personas de movilidad reducida y con garaje, aunque la propiedad no dispone de aparcamiento propio. Está distribuido en dos plantas, con un amplio salón/comedor, muy luminoso por su orientsción y con salida a la terraza cubierta:, cocina completamente equipada e independiente, 3 dormitorios totalmente exteriores y 3 baños, tendiendo el dormitorio principal el baño en suite. Cuenta con un extraordinario solarium privado de 32 metros cuadrados , lugar ideal para disfrutar de agradables cenas y del cálido clima mediterráneo. Adicionalmente, la ubicación del apartamento en el Puerto de la Duquesa, con su encanto marítimo y su proximidad a servicios locales, playas y lugares de entretenimiento, lo convierte en un destino con gran potencial de inversión para alquiler vacacional; y para ellos junto a cada fotografía actual de la vivienda se incorpora una propuesta de actualización de la misma.

---

Destacado:

None, Vistas al mar, Ascensor, None, Sistema de alarma