

Villa en Monda

Referencia: R4343554



Dormitorios: 6

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 395

Precio: 685.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 14th  
Mayo 2025





---

Descripción: Hermosa y amplia casa de campo a tan solo 2 minutos de la ruta principal hacia Marbella. 395 m<sup>2</sup> construidos e incomparables vistas en Monda. 6 dormitorios, 3 baños y piscina privada. Esta propiedad, con 5.940 m<sup>2</sup> de parcela, cuenta con una casa de campo de tres plantas construida en 2006, donde la casa principal se desarrolla en la primera planta y consta de porche, recibidor, salón - comedor, una cocina con una despensa grande, 4 dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos con cuarto de baño en suite con bañera y una excelente terraza privada que disfruta de gratas vistas, y adicionalmente otro cuarto de baño con plato de ducha y bañera. En el bajo tenemos un apartamento independiente que consta de salón - comedor, cocina integrada, 2 dormitorios y un cuarto de baño. En esta planta también tenemos una plaza de garaje y un gran trastero. La segunda planta se usa actualmente como office y como desahogo para las tareas de lavandería, y tiene salida a un gran solarium. La orientación es sureste, todas las ventanas son Climalit con persianas automáticas y rejas de seguridad. Tiene calefacción central a gasoil. El agua se obtiene de un pozo de 160 m de profundidad y el calentador de agua de 150 litros es eléctrico. Las áreas exteriores incluyen una piscina de 32 m<sup>2</sup> con zona de barbacoas y un aseo independientes. Y en el entorno de estos, y de la la misma casa, hay unos hermosos y cuidados jardines. La parcela está plantada principalmente con aguacates y olivos, y también cuanta con diversos árboles frutales, tiene 90 arboles de aguacate con un beneficio de unos 6.000€ al año el cual puede incrementar ya que los arboles de aguacate son jóvenes. La ruta de acceso está completamente asfaltada. El centro de Coín está a sólo 8 minutos y el de Marbella está 25 minutos.

---

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Reventa